



Agence du Donjon  
TRANSACTIONS - LOCATIONS

100 m<sup>2</sup>

4 pièces

Pons



Vendu

Surface	100.00 m <sup>2</sup>
Séjour	54 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	520 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1985 Ancien
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	650 €/an
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	D

Référence PONS

Maison contemporaine de plain-pied de 100m<sup>2</sup> environ comprenant : une cuisine aménagée et équipée, un séjour-salon avec chem. et insert de 54m<sup>2</sup>, un dégagement, 2 chambres, une salle de bains complète, un wc, un garage jardin clos de 520m<sup>2</sup>

Description des pièces	- pièce de vie avec cheminée et insert : 54 m <sup>2</sup>
	- cuisine aménagée : 13.92 m <sup>2</sup>
	- chambre : 12.76 m <sup>2</sup>
	- chambre : 11.95 m <sup>2</sup>
	- salle de bains+ douche : 6.30 m <sup>2</sup>
	- WC : 1.88 m <sup>2</sup>
	- garage : 20.76 m <sup>2</sup>



**AGENCE DU DONJON**  
32 rue Emile Combes  
17800 Pons  
www.agencedudonjon.immo  
contact@agencedudonjon.immo  
05 46 98 18 18



SASU • SIRET 801491309 • TVA FR12801491309 • Carte pro T2555 délivrée par Pefecture de la Haute Garonne • Caisse de garantie Gallian 89 rue la Boetie 75008 PARIS d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP 120137405 auprès de MMA 14 BD MARIE ET aLEXANDRE oYON 72030 le MANS CEDEX 9  
Document non contractuel