



140 m²

6 pièces

Pons



Vendu

Surface	140.00 m ²
Séjour	45 m ²
Superficie du terrain	30 ca
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Non équipée, Indépendante
Taxe foncière	1 210 €/an

Référence PONS : proximité commerces maison lumineuse disposant d'un séjour salon avec cheminée (45m²), une cuisine, un cellier, un wc, un garage.

A l'étage : un palier, 3 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, un wc.

Terrasse de 20m²

Niveau 1 :

- Palier : m²
- WC : 1.30 m²
- Salle d'eau : 3.10 m²
- Salle de bains : 4.88 m²
- Chambre 1 : 9.05 m²
- Chambre 2 : 11.23 m²

Description des pièces - Chambre 3 : 15.93 m²
- Chambre 4 : 16.21 m²

Niveau RDC :

- WC : 1.50 m²
- Buanderie : 7.69 m²
- Cuisine : 13 m²
- Garage : 28.42 m²
- Séjour-salon avec cheminée :
45 m²



AGENCE DU DONJON

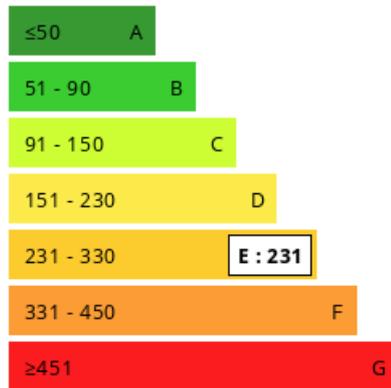
32 rue Emile Combes
17800 Pons

www.agencedudonjon.immo
contact@agencedudonjon.immo
05 46 98 18 18



Consommations énergétiques

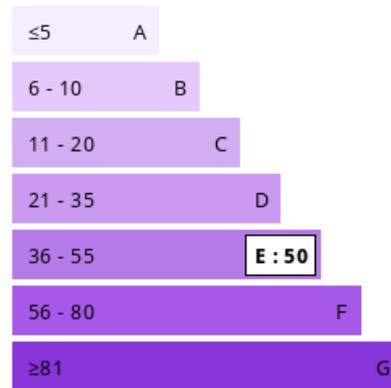
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)