



71 m²

5 pièces

Pons



Vendu

Surface	70.50 m ²
Séjour	18 m ²
Superficie du terrain	04 a 67 ca
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	1
Salle de bains	1
WC	1
État général	En bon état
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Non équipée
Ameublement	Partiellement meublé
Taxe foncière	800 €/an

Référence Idéalement située à proximité des écoles et des commerces, cette maison de plain pied sur un terrain clos et arboré de 450 m² offre : Un séjour (17 m²) , une cuisine (7.60), trois chambres (12.80 m², 10.60 m², 10 m²) une salle d'eau et un WC.

Elle dispose d'une dépendance en bois (10 m²).

A voir rapidement !

Description des
pièces

- Niveau :
- Cabanon en bois : 10 m²
- Niveau RDC :
- WC : 1 m²
 - Salle d'eau : 4 m²
 - Dégagement : 7 m²
 - Cuisine : 7.60 m²
 - Chambre 2 avec placards : 10 m²
 - Chambre 3 : 10.60 m²
 - Chambre 1 avec placards : 12.80 m²
 - Séjour : 17.50 m²

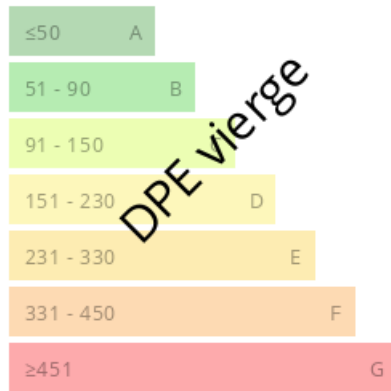


AGENCE DU DONJON
32 rue Emile Combes
17800 Pons
www.agencedudonjon.immo
contact@agencedudonjon.immo
05 46 98 18 18



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

SASU • SIRET 801491309 • TVA FR12801491309 • Carte pro 31012018000036672 délivrée par CCI ROCHEFORT SUR MER et SAINTONGE • Caisse de garantie auprès de Gallian 89 rue la Boetie 75008 PARIS d'un montant de 120 000,00 €. La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP 120137405 auprès de MMA 14 BD MARIE ET ALEXANDRE 0YON 72030 le MANS CEDEX 9

Document non contractuel