



110 m²

6 pièces

Pons



Vendu

Surface	110.00 m ²
Séjour	17 m ²
Superficie du terrain	08 a 75 ca
Pièces	6
Chambres	3
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
État général	A rafraîchir
Chauffage	Fioul
Ouvertures	Bois/PVC
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Nue
Taxe foncière	690 €/an

Référence Située dans un hameau tout proche de PONS, cette maison en pierre vous offre en rez-de-chaussée une vaste cuisine (26 m²), un salon, une arrière cuisine, une salle d'eau et un wc.

À l'étage : Un grand palier desservant 3 chambres .

Un garage (48 m²) et un atelier (26 m²) attenant .

Un garage supplémentaire (36 m²) situé en face de la maison.

Cette maison disposer d'un Jardin de clos d'environ 400 m².

Niveau :

- Garage : 48.30 m²

Niveau 1er :

- Chambre 1 : 10.45 m²

- Chambre 2 : 10.60 m²

- Chambre 3 : 10.70 m²

- Palier : 15.00 m²

Niveau RDC :

Description des - WC : 1.60 m²

pièces - Salle d'eau : 3.80 m²

- Arrière-cuisine : 12.30 m²

- séjour : 17.00 m²

- Cuisine avec placards : 26.10

m²

Niveau :

- Atelier : 26.60 m²

- Garage non attenant : 36.00

m²



AGENCE DU DONJON

32 rue Emile Combes

17800 Pons

www.agencedudonjon.immo

contact@agencedudonjon.immo

05 46 98 18 18



 Agence du Donjon
TRANSACTIONS - LOCATIONS



 Agence du Donjon
TRANSACTIONS - LOCATIONS



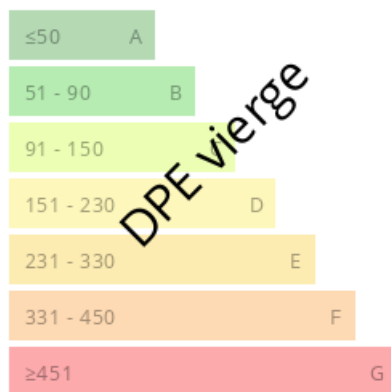
 Agence du Donjon
TRANSACTIONS - LOCATIONS



 Agence du Donjon
TRANSACTIONS - LOCATIONS

Consommations énergétiques

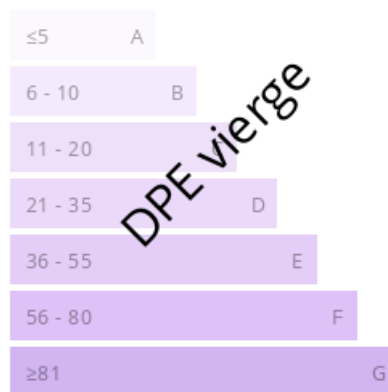
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)